

ZÁPIS

24. jednání Komise Rady hl. m. Prahy pro nový územní plán

Datum: 7. 8. 2024 od 9:00 hod. do 14:00 hod.

Místo: IPR hl. m. Prahy, Vyšehradská 2077/57, Praha 2 - Bílý sál, CAMP

Účastníci: dle prezenční listiny

1. Zahájení

1.1 Úvod, prezentace, kontrola usnášeniščnosti

Předseda komise Rady hl. m. Prahy pro nový územní plán (dále jen „Komise“), doc. Ing. arch. Petr Hlaváček přivítal přítomné členy na 24. jednání Komise.

Jednání Komise je neveřejné, bude z něj pořízen zápis.

Na jednání byla přítomna nadpoloviční většina členů Komise viz prezenční listina. Komise tak byla usnášeniščnost.

2. Obecné informace

2.1 Informace ke způsobu předkladu

Předseda přivítal na jednání Komise zástupce městské části Praha-Újezd.

Dále pak seznámil přítomné s předběžným návrhem přístupu k vybraným požadavkům městských částí a námítkám veřejnosti včetně předběžného návrhu vypořádání s tím, že výsledkem projednání a hlasování bude doporučení Komise pro určeného zastupitele k uplatnění vůči pořizovateli.

3. Konkrétní připomínky a zásadní připomínky městské části Praha-Újezd

Předmětem jednání a diskuse budou konkrétní věcné požadavky městské části Praha-Újezd, a to v rozsahu pracovního informativního jednání s příslušnou městskou částí.

Obecně platí, že požadavky městské části jsou rozděleny do skupin podle způsobu vypořádání:

- balíček č. 1 – závěry NDO, NZ, NR – nelze vyhovět pro rozpor s dotčeným orgánem, nelze vyhovět pro rozpor s nadřazenou dokumentací, nelze vyhovět z důvodu vysokého rizika nesouhlasu dotčeného orgánu
- balíček č. 2 – závěry OK, A, AC, AJ – vyhovění požadavku či soulad s návrhem
- balíček č. 3 – závěry D – k diskuzi
- balíček č. 4 – závěry N – nedoporučeno vyhovění

Na základě dohody budou požadavky městské části předloženy v pořadí balíčků č. 3, 4, 1 a 2.

a) Balíček č. 3 (D)

Nejsou žádné připomínky k diskuzi.

b) Balíček č. 4 (N)

Nejsou žádné připomínky se závěrem N.

c) Balíček č. 1 (NDO, NZ, NR)

Nejsou žádné připomínky se závěry NDO, NZ, NR.

d) Balíček č. 2 (OK, A, AC, AJ)

Hlasování o balíčku č. 2 jako celku.

Pro – proti – zdržel se

7 – 0 – 0

bylo přijato

Balíčky č. 2 bere KONUP na vědomí.

Zástupci městské části Praha-Újezd se již dalšího jednání KONUP neúčastní.

4. Vybrané námitky na území městské části Praha-Újezd

Hlasování o vybraných námitkách veřejnosti jako celku.

Pro – proti – zdržel se

8 – 0 – 0

bylo přijato

Předložené vybrané námitky veřejnosti bere KONUP na vědomí.

5. Konkrétní připomínky a zásadní připomínky městské části Praha-Královice

Předmětem jednání a diskuse budou konkrétní věcné požadavky městské části Praha-Královice, a to v rozsahu pracovního informativního jednání s příslušnou městskou částí.

a) Balíček č. 3 (D)

Nejsou žádné připomínky k diskuzi.

b) Balíček č. 4 (N)

Obecně platí, že městská část bere předpokládané závěry N na vědomí. Jednotlivě byly požadavky probrány na informativní schůzce s městskou částí.

c) Balíček č. 1 (NDO, NZ, NR)

d) Balíček č. 2 (OK, A, AC, AJ)

Nejsou žádné připomínky se závěry OK, A, AC, AJ.

Hlasování o balíčku č. 1 a 4 jako celku.

Pro – proti – zdržel se

8 – 0 – 0

bylo přijato

Balíčky č. 1 a 4 bere KONUP na vědomí.

Zástupci městské části Praha-Královice se již dalšího jednání KONUP nezúčastní.

6. Vybrané námitky na území městské části Praha-Královice

Hlasování o vybraných námitkách veřejnosti jako celku.

Pro – proti – zdržel se

7 – 0 – 0

bylo přijato

Předložené vybrané námitky veřejnosti bere KONUP na vědomí.

7. Konkrétní připomínky a zásadní připomínky městské části Praha-Křeslice

Předmětem jednání a diskuse budou konkrétní věcné požadavky městské části Praha-Křeslice, a to v rozsahu pracovního informativního jednání s příslušnou městskou částí.

a) Balíček č. 3 (D)

Nejsou žádné připomínky k diskuzi.

b) Balíček č. 4 (N)

Obecně platí, že městská část bere předpokládané závěry N na vědomí. Jednotlivě byly požadavky probrány na informativní schůzce s městskou částí.

c) Balíček č. 1 (NDO, NZ, NR)

d) Balíček č. 2 (OK, A, AC, AJ)

Hlasování o balíčku č. 1, 2 a 4 jako celku.

Pro – proti – zdržel se

8 – 0 – 0

bylo přijato

Balíčky č. 1, 2 a 4 bere KONUP na vědomí.

Zástupci městské části Praha-Křeslice se již dalšího jednání KONUP nezúčastní.

8. Vybrané námitky na území městské části Praha-Křeslice

Hlasování o vybraných námitkách veřejnosti jako celku.

Pro – proti – zdržel se

8 – 0 – 0

bylo přijato

Předložené vybrané námitky veřejnosti bere KONUP na vědomí.

9. Konkrétní připomínky a zásadní připomínky městské části Praha-Nedvězí

Předmětem jednání a diskuse budou konkrétní věcné požadavky městské části Praha-Nedvězí, a to v rozsahu pracovního informativního jednání s příslušnou městskou částí.

a) Balíček č. 3 (D)

Nejsou žádné připomínky k diskuzi.

b) Balíček č. 4 (N)

Nejsou žádné připomínky se závěrem N.

c) Balíček č. 1 (NDO, NZ, NR)

d) Balíček č. 2 (OK, A, AC, AJ)

Bude hlasován souhlas s předkladem.

Hlasování o balíčku č. 1 a 2 jako celku.

Pro – proti – zdržel se

8 – 0 – 0

bylo přijato

Balíčky č. 1 a 2 bere KONUP na vědomí.

Zástupci městské části Praha Nedvězí se již dalšího jednání KONUP nezúčastní.

10. Vybrané námítky na území městské části Praha-Nedvězí

Hlasování o vybraných námitkách veřejnosti jako celku.

Pro – proti – zdržel se

8 – 0 – 0

bylo přijato

Předložené vybrané námítky veřejnosti bere KONUP na vědomí.

11. Konkrétní připomínky a zásadní připomínky městské části Praha-Koloděje

Předmětem jednání a diskuse budou konkrétní věcné požadavky městské části Praha-Koloděje, a to v rozsahu pracovního informativního jednání s příslušnou městskou částí.

a) Balíček č. 3 (D)

Proběhla diskuze, KONUP bere na vědomí.

b) Balíček č. 4 (N)

Obecně platí, že městská část bere předpokládané závěry N na vědomí. Jednotlivě byly požadavky probrány na informativní schůzce s městskou částí.

c) Balíček č. 1 (NDO, NZ, NR)

Nejsou žádné připomínky se závěry NDO, NZ, NR.

d) Balíček č. 2 (OK, A, AC, AJ)

Hlasování o balíčku č. 2 a 4 jako celku.

Pro – proti – zdržel se
8 – 0 – 0
bylo přijato

Balíčky č. 2 a 4 bere KONUP na vědomí.

Zástupci městské části Praha-Koloděje se již dalšího jednání KONUP nezúčastní.

12. Vybrané námitky na území městské části Praha-Koloděje

Hlasování o vybraných námitkách veřejnosti jako celku.

Pro – proti – zdržel se
8 – 0 – 0
bylo přijato

Předložené vybrané námitky veřejnosti bere KONUP na vědomí.

13. Konkrétní připomínky a zásadní připomínky městské části Praha-Dubeč

Předmětem jednání a diskuse budou konkrétní věcné požadavky městské části Praha-Dubeč, a to v rozsahu pracovního informativního jednání s příslušnou městskou částí.

a) Balíček č. 3 (D)

Proběhla diskuze, KONUP bere na vědomí.

b) Balíček č. 4 (N)

Obecně platí, že městská část bere předpokládané závěry N na vědomí. Jednotlivě byly požadavky probrány na informativní schůzce s městskou částí.

c) Balíček č. 1 (NDO, NZ, NR)

d) Balíček č. 2 (OK, A, AC, AJ)

Hlasování o balíčku č. 1, 2 a 4 jako celku.

Pro – proti – zdržel se
8 – 0 – 0
bylo přijato

Balíčky č. 1, 2 a 4 bere KONUP na vědomí.

Zástupci městské části Praha-Dubeč se již dalšího jednání KONUP nezúčastní.

14. Vybrané námitky na území městské části Praha-Dubeč

Hlasování o vybraných námitkách veřejnosti jako celku.

Pro – proti – zdržel se

7 – 0 – 0

bylo přijato

Předložené vybrané námitky veřejnosti bere KONUP na vědomí.

15. Konkrétní připomínky a zásadní připomínky městské části Praha 22

Předmětem jednání a diskuse budou konkrétní věcné požadavky městské části Praha 22, a to v rozsahu pracovního informativního jednání s příslušnou městskou částí.

a) Balíček č. 3 (D)

Proběhla diskuze, KONUP bere na vědomí.

b) Balíček č. 4 (N)

Obecně platí, že městská část bere předpokládané závěry N na vědomí. Jednotlivě byly požadavky probrány na informativní schůzce s městskou částí.

c) Balíček č. 1 (NDO, NZ, NR)

Nejsou žádné připomínky se závěry NDO, NZ, NR.

d) Balíček č. 2 (OK, A, AC, AJ)

Hlasování o balíčku č. 2 a 4 jako celku.

Pro – proti – zdržel se

8 – 0 – 0

bylo přijato

Balíčky č. 2 a 4 bere KONUP na vědomí.

Zástupci městské části Praha 22 se již dalšího jednání KONUP nezúčastní.

16. Vybrané námitky na území městské části Praha 22

Hlasování o vybraných námitkách veřejnosti jako celku.

Pro – proti – zdržel se

8 – 0 – 0

bylo přijato

Předložené vybrané námitky veřejnosti bere KONUP na vědomí.

17. Konkrétní připomínky a zásadní připomínky městské části Praha-Kolovraty

Předmětem jednání a diskuse budou konkrétní věcné požadavky městské části Praha-Kolovraty, a to v rozsahu pracovního informativního jednání s příslušnou městskou částí.

O požadavcích z balíčků č. 3 bude hlasováno jednotlivě.

a) Balíček č. 3 (D)

Proběhla diskuze, KONUP bere na vědomí.

b) Balíček č. 4 (N)

Obecně platí, že městská část bere předpokládané závěry N na vědomí. Jednotlivě byly požadavky probrány na informativní schůzce s městskou částí.

c) Balíček č. 1 (NDO, NZ, NR)

Jednotlivě byly konkrétní požadavky probrány na informativní schůzce.

d) Balíček č. 2 (OK, A, AC, AJ)

Bude hlasován souhlas s předkladem.

Hlasování o balíčku č. 1, 2 a 4 jako celku.

Pro – proti – zdržel se

6 – 0 – 0

bylo přijato

Balíčky č. 1, 2 a 4 bere KONUP na vědomí.

Zástupci městské části Praha-Kolovraty se již dalšího jednání KONUP nezúčastní.

18. Vybrané námítky na území městské části Praha-Kolovraty

Hlasování o vybraných námítkách veřejnosti jako celku.

Pro – proti – zdržel se

6 – 0 – 0

bylo přijato

Předložené vybrané námítky veřejnosti bere KONUP na vědomí.

Termín, čas a místo příštího jednání:

25. jednání Komise se uskuteční 8. 8. 2024 od 12:00 hodin, Bílý sál IPR Praha, Vyšehradská 2077/57, Praha 2

Příloha:

Prezenční listina ze 24. jednání Komise Rady hl. m. Prahy pro nový územní plán

Zapsala: Ing. arch. Martina Petříková, UZR MHMP